



Skatteministeriet

30. januar 2015
J.nr. 15-0216526

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 410 af 22. januar 2015 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Brian Mikkelsen (KF).

Benny Engelbrecht

/ Camilla Christensen



Spørgsmål 410

Ministeren bedes oplyse hvordan statens samlede indtægter fra ejendomsskatten fordeler sig på henholdsvis grundskyld for ejerboliger, grundskyld for andre ejendomme, dækningsafgift og ejendomsværdiskat for årene 2014 til 2020.

Svar

Ejendomsværdiskatten og ejendomsskatterne skønnes samlet set at udgøre 2,1 pct. af BNP i alle år i perioden 2014-20, *jf. tabel 1*.

Ejendomsværdiskatten har siden 2002 været underlagt et skattestop. Stigningen i provenuet fra ejendomsværdiskatten, der i gennemsnit udgør ca. 1,4 pct. om året fra 2014-2020, skal derfor hovedsageligt ses i lyset af, at antallet af boligejere med nedsat skat (boliger erhvervet senest 1. juli 1998) aftager gradvist over de kommende år, samt at der løbende er tilvækst i antallet af boliger.

Den skønnede stigning i provenuet frem mod 2020 fra ejendomsskatter skal hovedsageligt ses på baggrund af en fortsat indsnævring af forskellen mellem de gældende vurderinger af grundværdien og grundskatteloftværdien. I en række af landets kommuner er der stadig stor forskel mellem grundværdien og grundskatteloftværdien.

Tabel 1. Ejendomsværdiskat og ejendomsskat 2014-20

Mia. kr. (årets niveau)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ejendomsværdiskat	13,4	13,5	13,7	13,9	14,1	14,4	14,6
Grundskyld, ejerboliger	14,8	15,5	16,5	17,6	18,6	19,8	20,9
Grundskyld, øvrige ejendomme	8,9	9,3	9,8	10,3	10,8	11,4	12,0
Dækningsafgift	3,5	3,5	3,5	3,6	3,6	3,6	3,6
I alt	40,5	41,8	43,5	45,4	47,1	49,1	51,0
I pct. af BNP							
Ejendomsværdiskat	0,7	0,7	0,7	0,7	0,6	0,6	0,6
Grundskyld, ejerboliger	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,9	0,9
Grundskyld, øvrige ejendomme	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Dækningsafgift	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
I alt	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1

Anm.: Egne beregninger pba. tekniske fremskrivningsforudsætninger i *Økonomisk Redegørelse* august 2014, *Økonomisk Redegørelse*, december 2014 og *Nyt fra Danmarks Statistik nr. 32: Ejendomsbeskatningen 2014 og 2015*.