

  
**Skatteministeriet**

5. februar 2015  
J.nr. 15-0198749

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 368 af 15. januar 2015 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Mads Rørvig (V).

Benny Engelbrecht

/ Per Hvas



## Spørgsmål

Vil ministeren redegøre for sine overvejelser om tredjeparts-indberetninger til SKAT for deleøkonomi-tjenester som Uber, AirBnB, m.fl.

## Svar

En forudsætning for at blive omfattet af en indberetningspligt efter skattekontrolloven er, at der er tale om fysiske eller juridiske personer, der er hjemmehørende her i landet, eller som driver virksomhed fra et fast driftssted her i landet.

Både AirBnB og Uber driver virksomhed via hjemmesider og har begge hovedsæde i USA. Når der - som det er tilfældet for AirBnB og Uber - drives virksomhed via en hjemmeside, kan virksomheden være etableret såvel her i landet som i udlandet. AirBnB og Uber vil således ikke være omfattet af en dansk indberetningspligt, medmindre formidlingen sker gennem et dansk datterselskab eller et fast driftssted i Danmark.

Særligt i forhold til AirBnB og lignende tjenester, der formidler privat udlejning af værelser, skal anføres, at en person, der udlejer dele af eller hele sin privatbolig, er skattepligtig af lejeindtægten, men samtidig har fradrag for de omkostninger, der måtte være ved udlejningen. Der er fastsat en skematisk regel for opgørelse af fradrag i lejeindtægten, jf. ligningslovens § 15 P. Efter de gældende regler kan en udlejer af egen bolig fratrage et bundfradrag, der udgør 1,33 pct. af ejendomsværdien for indkomståret – dog altid mindst 24.000 kr. pr. år i lejeindtægten. Er udlejeren lejer eller andelshaver, er bundfradraget 2/3 af den samlede årlige husleje eller boligafgift.

Ud fra en forudsætning om, at de fleste kun udlejer deres bolig i få uger om året, vurderes det, at lejeindtægter opnået via tjenester som AirBnB kun sjældent vil udløse beskatning af lejeindtægterne, når der henses til de særlige regler på området.

På baggrund heraf har jeg ikke aktuelt overvejelser om at indføre en indberetningspligt på området.