



Skatteministeriet

4. marts 2016
J.nr. 16-0185279

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 252 af 16. februar 2016 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Peter Hummelgaard Thomsen (S).

Karsten Lauritzen

/ Lasse Skakkebæk Lindegaard



Spørgsmål

I forlængelse af svar på SAU alm. del – spørgsmål 164 bedes ministeren bekræfte, at også ejendomme, der er udsat for flystøj og anden støj relateret til lufthavnsdrift, også vil få et nedslag i vurderingen i det kommende ejendomsvurderingssystem?

Svar

Som det fremgår af svar på alm. del spørgsmål 164 af 4. januar 2016, arbejder Skatteministeriet sammen med Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering på, at beregne afstande mellem de vurderede ejendomme og forskellige støjkluder, med henblik på at korrigere for påvirkninger herfra i det omfang, det er muligt at måle en effekt.

Der er ikke på nuværende tidspunkt taget særskilt stilling til om ejendomme, der ligger særligt tæt på fx en lufthavn, og som følge deraf oplever støj, vil få et særskilt nedslag i ejendomsvurderingen herfor.

Det kan i øvrigt bemærkes, at de faktiske salgspriser i nærområdet forventes at indgå som grundlag for ejendomsvurderingerne. Påvirkning af de lokale ejendomspriser, som følge af støj fra fx en lufthavn, vil således være indirekte afspejlet i ejendomsvurderingerne.