



Skatteministeriet

25. januar 2016
J.nr. 16-0007924

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 164 af 4. januar 2016 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Mattias Tesfaye (S).

Karsten Lauritzen

/ Lasse Skakkebæk Lindegaard



Spørgsmål

Vurderer ministeren, at det er muligt at lade de databaser, som Støj-Danmarkskortet er baseret på, indgå som en variabel i et kommende ejendomsvurderingssystem, så de mennesker, hvis boliger i særlig grad er generet af større veje, jernbaner eller lignende, kan blive kompenseret i forbindelse med ejendomsvurderingerne?

Svar

Som det fremgår af svar på alm. del spørgsmål 120 af den 25. november 2015 arbejder Skatteministeriet sammen med Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering på at beregne afstande mellem forskellige støjkilder og alle ejendomme. De ejendomme, der ligger tæt på fx en jernbane eller en motorvej, og som følge deraf oplever støj, vil derfor få et nedslag i vurderingen i forhold til de ejendomme, der ligger længere væk fra de nævnte støjkilder, hvis nærheden har vist sig at være signifikant i forhold til salgspriserne.

Der henvises i øvrigt til besvarelsen af alm. del spørgsmål 163 af 4. januar 2016.