

Næstved, lørdag d. 11 marts 2017

Til Folketingets Skatteudvalg

Optrævning af grundskyld ved fælleseje

Forslag:

Optrævning af grundskyld hos alle ejere af en ejendom skal ske pro rata, frem for optrævning hos en arbitrært udpeget hovedejer.

Baggrund for forslag:

Vi ejer et fritidshus, og dertil ejer vi 1/5 af grunden ved siden af: Fællesgrunden. Fire andre ejer også hver 1/5 af denne fællesgrund.

Den originale ejendomsskattebillet vedr. fællesgrunden sender kommunen til deres udpegede hovedejer, medens de fire andre ejere alene modtager en kopi heraf. Grundskylden optræver kommunen alene hos deres arbitrært udpegede hovedejer. De andre ejere optræves ikke nogen grundskyld.

Kommunalt udpeget hovedejer? Dette er jo mildt sagt et ganske ejendommeligt, og helt urimeligt arrangement.

Forespørgslen herfra skal lyde, om ikke det fremdeles vil være muligt, at lave reglerne således at ejendomsskattebillet(ter) vedr. fællesejede grunde udsendes til alle de respektive ejere, der så hver især betaler deres del af grundskylden pro rata? Det ville jo netop være rimeligt.

Med venlig hilsen
Michael A. Bank