

den 15. august 2017

Høring over forslag til lov om ændring af lov om varmforsyning (Standardisering af regnskabsføring og dataindberetning mv. for varmforsyningsvirksomheder til brug for ny økonomisk regulering)

Energistyrelsen har den 30. juni 2017 sendt forslag til lov om ændring af lov om varmforsyning (Standardisering af regnskabsføring og dataindberetning mv. for varmforsyningsvirksomheder til brug for ny økonomisk regulering) i høring med anmodning om bemærkninger til forslaget.

Lovforslaget har til formål at skabe grundlaget for, at en ny økonomisk regulering af fjernvarmesektoren kan udvikles på baggrund af de politiske stemmeaftaler af hhv. 7. april 2016 og 2. juni 2017. Lovforslaget gennemfører herved aftalernes punkter om standardiserede omkostninger og skaber hjemmel til, at der bl.a. kan stilles krav til virksomhedernes indberetning af omkostninger i standardiseret form – herunder standardisering af regnskabsår.

De foreslåede ændringer vedrørende varmeselskabernes regnskabsår, vil få betydelige konsekvenser for den almene sektor.

Den almene boligsektor består af ca. 560.000 boliger, der alle vil blive omfattet af disse ændringer, og det vil - alene i forhold til omkodning af målerne i hvert enkelt lejemål - medføre betydelige udgifter for boligselskaberne.

Ændringerne vil ligeledes have store konsekvenser i forhold til ressourcer og administrationen i forbindelse med udarbejdelse af forbrugsregnskaber til de enkelte beboere, da disse skal udarbejdes inden for den samme periode – og ikke fladt ud over hele året. Dette vil medføre en betydelig administrativ byrde, der formentlig vil kræve ekstra personale i spidsbelastningsperioden, for at boligselskabet ikke overskrider de fastsatte frister. De almene boligorganisationer har mulighed for at fastlægge deres regnskabsår individuelt, men mange har valgt at følge kalenderåret. Til gengæld ligger tidspunktet for udarbejdelsen af varmeregnskaber typisk i midten af året, og herved kan arbejdsopgaver fordeles hen over året. Gennemføres det foreliggende forslag, vil varmeregnskaber skulle udarbejdes samtidig med boligorganisationernes og afdelingernes regnskaber og umuliggøre en hensigtsmæssig arbejdsplanlægning.

I afdelinger, der endnu ikke har fjernaflæste målere, vil desuden opstå den usikkerhed, der er forbundet med at fysisk aflæsning af mange målere kun kan foretages over et forløb på flere dage, ofte et par uger. Det betyder ikke så meget, hvis det foregår i sommerperioden med et lavt varmeforbrug, men det vil skabe større usikkerhed ved aflæsninger i vinterperioden, hvor forbruget er væsentligt højere. Varmeregnskaberne præcision vil derfor blive svækket i disse situationer.

Sidst med ikke mindst vil ændringerne betyde øgede udgifter til ændring af IT- og afregningssystemer, da boligorganisationernes nuværende systemer ikke er gearede til at håndtere den foreslåede afregningsmodel.

De øgede omkostninger for boligorganisationerne og den manglende fleksibilitet i de foreslåede ændringer i forhold til nye afregningsprocedurer og regnskabsår, står endvidere i stor kontrast til de øvrige besparelseskraav, der stilles til den almene sektor. BL har indgået en aftale med regeringen om at effektivisere driften af de almene boliger med 1,5 mia. kr. inden 2020, og de foreslåede ændringer må anses for at have den modsatte effekt.

BL vil derfor anbefale, at forslaget ikke gennemføres i sin nuværende form.

Med venlig hilsen



Bent Madsen