



Beslutningsforslag nr. **B 176**

Folketinget 2015-16

---

Fremsat den 8. april 2016 af Mette Hjermand Dencker (DF), Tilde Bork (DF), Jan Rytkjær Callesen (DF), René Christensen (DF), Kim Christiansen (DF), Kristian Thulesen Dahl (DF), Søren Espersen (DF), Dennis Flydtkjær (DF), Morten Marinus (DF), Hans Kristian Skibby (DF) og Peter Skaarup (DF)

## **Forslag til folketingsbeslutning** om at forhøje bundfradraget for sommerhusudlejning

Folketinget pålægger regeringen i indeværende folketingsår at indkalde til forhandlinger om at forhøje bundfradraget for udlejning af fritidsboliger omfattet af indberetningspligten fra 21.000 kr. til 30.000 kr. med virkning fra den 1. januar 2017.

## *Bemærkninger til forslaget*

En forhøjelse af det skattefrie bundfradrag for udlejning af feriehus fra 21.000 kr. til 30.000 kr. vil ifølge oplysninger fra Feriehusudlejernes Branche forening betyde flere feriehus til udlejning, flere turistovernatninger og flere turismejob.

I sommeren 2016 vil feriehusudlejerne stå med en ny udfordring: Efterspørgslen på sommerhusudlejning er større end udbuddet af sommerhuse. Da Folketinget i 2010 hævdede bundfradraget fra 10.000 kr. til 20.000 kr., kom der flere udlejningssommerhuse på markedet. Det var ikke alene udgiftsneutralt, det gav også provenu i statskassen.

En udvidelse af kapaciteten med yderligere 1.000 huse, der udlejes, vil ifølge oplysninger fra Feriehusudlejernes Branche forening medføre yderligere 400.000 overnatninger i Danmark og en forøgelse af omsætningen på ¼ mia. kr. i yderområder på grund af gæsternes forbrug hos købmanden, restauranter, butikker, forlystelser m.v.

Hvert sommerhus, der sættes til udlejning, skaber ifølge Feriehusudlejernes Branche forening en omsætning på 300.000 kr. i yderområder i Danmark. Feriehusudlejning skaber i alt en omsætning på over 11 mia. kr. om året ifølge VisitDenmark.

En stor del af denne omsætning stammer fra udenlandske gæster, og af de 11 mia. kr. i omsætning var de 8,2 mia. kr. således fra udenlandske turisters forbrug i Danmark. Ud over den nævnte omsætning skaber feriehusudlejning mange job blandt håndværkere til vedligeholdelse og opførelse af feriehus til udlejning.

Hertil kommer, at forhøjelsen af bundfradraget i 2011 fra 10.000 kr. til 20.000 kr. forventedes at være provenuneutral, men det har ifølge Feriehusudlejernes Branche forening vist sig at tilføre statskassen mellem 40 og 50 mio. kr. mere i skatteprovenu. Dette følger af en stigning i indberettede lejeindtægter fra 2011 til 2014 på over 100 mio. kr. fra 1.026.243.938 kr. i 2010 til 1.163.678.281 kr. i 2014 ifølge oplysninger fra Feriehusudlejernes Branche forening – et tal, der forventes at stige yderligere i 2015 og 2016 som følge af øget udlejning, og en stigning, som bl.a. skyldes, at der fra 2011 til 2014 er kommet knap 1.000 flere feriehus til udlejning ifølge indberetninger til Danmarks Statistik.

*Skriftlig fremsættelse*

**Mette Hjermand Dencker (DF):**

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

*Forslag til folketingsbeslutning om at forhøje bundfradraget for sommerhusudlejning.*

(Beslutningsforslag nr. B 176)

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager forslaget, og anbefaler det til Tingets velvillige behandling.