



FOLKETINGET

Skatteudvalget

Til: Skatteministeren
Dato: 29. november 2019

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

L 71

Forslag til lov om ændring af ejendomsvurderingsloven, ejendomsavancebeskatningsloven, ejendomsværdiskatteloven, lov om kommunal ejendomsskat og skatteforvaltningsloven. (Fastsættelse af grund- og ejendomsværdier, afgrænsning af afledt virkning af klage- og retssager, afledt skattemæssig virkning ved ekstraordinær genoptagelse af ejendomsvurderinger, samtidighed for ejendomsværdiskat og grundskyld samt andre tilpasninger på vurderingsområdet m.v.).

Af skatteministeren (Morten Bødskov)

Spørgsmål 3

Til grund for spørgsmålet er et scenarie med tre ejendomme i samme område kaldet A, B og C. A klager og får ret i, at vurderingen er over 20 pct. forkert, og får derfor nedsat sin ejendomsvurdering. Klagen har en afledt effekt på andre ejendomme i området, men påvirker kun B med 15 pct., så denne nedsættes ikke, da der kun justeres, hvis udsvinget er mere end 20 pct.

Samtidig et andet sted i området har C klaget og får tilsvarende ret i, at vurderingen er mere end 20 pct. forkert, men igen er den afledte effekt på B kun 15 pct. Altså ændres B's vurdering heller ikke her. Mener ministeren ikke, at det i sådanne tilfælde vil være et retssikkerhedsmæssigt problem, at ejendom B ikke får justeret sin vurdering, selv om den på grund af afledt virkning fra andre klager reelt burde sættes 30 pct. ned? Mener ministeren ikke, at det vil være mest retfærdigt, at ejendom B også får ændret sin ejendomsvurdering, selv om ændringen af de enkelte klager ikke overstiger 20 pct., som der kræves i lovforslaget?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Dennis Flydtkjær (DF).

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på Dennis.Flydtkjaer@ft.dk og til lov@ft.dk.

På udvalgets vegne
Malte Larsen
formand