



## FOLKETINGET

### Skatteudvalget

**Til:** Skatteministeren

**Dato:** 27. januar 2021

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

#### **L 107 A**

Forslag til lov om ændring af ejendomsvurderingsloven og forskellige andre love. (Ansættelse af grundværdier for erhvervsejendomme m.v.).

Af skatteministeren (Morten Bødskov)

#### **Spørgsmål 73**

Af bemærkningerne til lovforslag nr. L 107 fremgår: "Det foreslås, at grundværdierne for de fleste erhvervsejendomme vil skulle nedskaleres. Nedskaleringen vil bl.a. skulle tage højde for, at bebyggelsesprocenten for erhvervsejendomme typisk er højere end for grunde, hvorpå der kan opføres enfamiliehuse". Ministeren bedes redegøre for, hvorfor nedskaleringen skal tage udgangspunkt i en gennemsnitlig og ikke den tilladte bebyggelsesprocent på en given grund. Ministeren bedes endvidere redegøre for, hvorfor grundværdien for beboelsesejendomme i etager ikke også skal korrigeres for, at bebyggelsesprocenten er større end for enfamiliehuse.

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Louise Schack Elholm (V).

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på [Louise.Elholm@ft.dk](mailto:Louise.Elholm@ft.dk) og til [lov@ft.dk](mailto:lov@ft.dk).

På udvalgets vegne  
Bjørn Brandenburg  
formand