



## FOLKETINGET

### Skatteudvalget

**Til:** Skatteministeren

**Dato:** 3. februar 2021

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

#### **L 107 A**

Forslag til lov om ændring af ejendomsvurderingsloven og forskellige andre love. (Ansættelse af grundværdier for erhvervsejendomme m.v.).

Af skatteministeren (Morten Bødskov)

#### **Spørgsmål 91**

Det er en helt gængs struktur, at en grund ejes af andre end bygningens ejer. I juridisk forstand er der tale om 2 ejendomme – dels en grund og dels en bygning på lejet grund. I det gamle vurderingssystem blev der ansat en grundværdi for grunden og en bygningsværdi for bygningen, således at grundejeren blev opkrævet grundskyld og bygningsejerne blev – hvis betingelserne i øvrigt var opfyldt – opkrævet dækningsafgift. Ministeren bedes på den baggrund oplyse, om der, hvis lovforslaget vedtages, heller ikke i denne situation vil blive ansat en bygningsværdi. Endvidere bedes ministeren oplyse, hvem der vil blive opkrævet dækningsafgift og af hvilken værdi.

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Louise Schack Elholm (V).

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på [Louise.Elholm@ft.dk](mailto:Louise.Elholm@ft.dk) og til [lov@ft.dk](mailto:lov@ft.dk).

På udvalgets vegne  
Bjørn Brandenburg  
formand