



3. december 2025
J.nr. 2025-200

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 54 - Forslag til lov om ændring af ejendomsskatteloven, ejendomsvurderingsloven og forskellige andre love (Justeringer af låneordninger, bedre mulighed for ansættelse af foreløbige beskatningsgrundlag, retsvirkninger ved ændring eller ophør af samvurderinger m.v.)

Hermed sendes ændringsforslag, som jeg ønsker at stille til 2. behandlingen af ovennævnte lovforslag.

Ane Halsboe-Jørgensen

/ Rikke Kure Wendel

Ændringsforslag

til

Forslag til lov om ændring af ejendomsskatteloven, ejendomsvurderingsloven og forskellige andre love (Justeringer af låneordninger, bedre mulighed for ansættelse af foreløbige beskatningsgrundlag, retsvirkninger ved ændring eller ophør af samvurderinger m.v.) (L 54)

Til § 1

1) Efter nr. 28 indsættes som nyt nummer:

»01. I § 67, stk. 3, ændres »§ 58, stk. 2-4« til: »§ 58, stk. 2-5«.

[Konsekvens af lovforslagets § 1, nr. 24]

2) Efter nr. 29 indsættes som nyt nummer:

»02. I § 70, stk. 3, indsættes efter »§ 61«: »i denne lov«.

[Sproglig ændring]

3) Nr. 30 og 31 udgår, og i stedet indsættes:

»30. I § 81, stk. 1, indsættes som 2. og 3. pkt.:

»Stiftelsen sker uden forudgående sagsfremstilling og høring. Det er en betingelse for stiftelse af disse lån, at lånebeløbene overstiger 307 kr.«

[Lovteknisk rettelse]

4) Nr. 32 affattes således:

»32. I § 82, stk. 1, indsættes efter »vurderet efter ejendomsvurderingslovens §§«: »87 b, 88 a,««.

[Lovteknisk rettelse]

Bemærkninger

Til nr. 1

Det foreslås, at i ejendomsskattelovens § 67, stk. 3, ændres »§ 58, stk. 2-4« til »§ 58, stk. 2-5«.

Den foreslåede ændring er en manglende konsekvensændring som følge af det fremsatte lovforslags § 1, nr. 24, hvormed der foreslås indsat et nyt stykke som stykke 4, i § 58.

Til nr. 2

Det foreslås, at i ejendomsskattelovens § 70, stk. 3, indsættes efter »§ 61« »i denne lov«.

Den foreslåede ændring er en sproglig ændring, som skal sikre, at der ikke kan opstå tvivl om, hvilken lov som den pågældende bestemmelse henviser til, foranlediget af, at der både henvises til regler i ejendomsskatteloven og i lov om lån til betaling af grundskyld m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 256 af 25. februar 2021 som ændret ved § 4 i lov nr. 291 af 27. februar 2021 og § 7 i lov nr. 2614 af 28. december 2021.

Til nr. 3

Det foreslås, at § 1, nr. 30 og 31, udgår, og at der i stedet indsættes ét ændringsnummer om i ejendomsskattelovens § 81, stk. 1, at indsætte som 2. og 3. pkt., at »Stiftelsen sker uden forudgående sagsfremstilling og høring. Det er en betingelse for stiftelse af disse lån, at lånebeløbene overstiger 307 kr.«

Den foreslåede ændring er en lovteknisk rettelse, da det fremsatte lovforslags § 1, nr. 30 og 31, burde have været i ét ændringsnummer. Ændringen vil ikke have indholdsmæssig betydning.

Til nr. 4

Det foreslås med lovforslagets § 1, nr. 32, at i ejendomsskattelovens § 82, stk. 1, ændres »eller 89 c« til », 89 c, 87 b eller 88 a«.

Ved en fejl blev de foreslåede bestemmelser ikke oplistet fra laveste til højeste tal. Det foreslås derfor, at ændringsnummeret affattes således, at der efter »vurderet efter ejendomsvurderingslovens §§« indsættes »87 b, 88 a,«.

Ændringen er alene en lovteknisk ændring, hvorfor den ikke vil have indholdsmæssig betydning.