



19. juni 2026
J.nr. 2023 - 4358

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 3 - Forslag til Lov om Forslag til lov om ændring af ejendomsvurderingsloven, ejendomsskatteloven og forskellige andre love (Samlet ejendomskategori for landbrugs-, skov- og naturejendomme, forenkling af ejendomsvurderingerne for 2026 og 2027 og lempeligere ejendomsbeskatningsgrundlag for kolonihavegrunde m.v.).

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 13 af 17. juni 2026. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Marie Brixtofte (V).

Jakob Engel-Schmidt

/ Jesper Palmann

Spørgsmål

Det oplyses, at en ejendomsejer kan få genoptaget den vurdering, der ligger til grund for den indekserede virkning, hvis betingelserne herfor er opfyldt – betyder det, at man kan klage over grundvurderingen fra 2022?

Svar

Med lovforslaget foreslås der ikke ændret på den almindelige klageadgang for de vurderinger, der vil danne grundlag for indekseringen, dvs. vurderingerne for 2022 og 2023.

Tilsvarende foreslås der ikke ændret på, at vurderingerne for 2022 og 2023 kan genoptages efter de almindelige regler i skatteforvaltningslovens § 33, hvis betingelserne heri er opfyldt. Fristen herfor foreslås med lovforslaget forlænget med 2 år, da disse vurderinger med lovforslaget vil kunne være relevante for ejerne i yderligere 2 år.

Der vil således fortsat være både almindelig klage- og genoptagelsesadgang for ejendoms-vurderingerne for 2022 og 2023 – både i forhold til den heri fastsatte ejendomsværdi og grundværdi.