FOLKETINGET

Skatteudvalget

Til: Skatte- og vækstministeren

Dato: 2. november 2026

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

SAU alm. del

Spørgsmål 145
Vil ministeren redegøre for, hvordan ejere af rækkehuse kan dokumentere, at en grundværdi er fastsat forkert, når der ikke findes sammenlignelige handler med ubebyggede rækkehusgrunde?
Ministeren bedes oplyse, hvilken vægt der kan tillægges lokale valuarvurderinger, faktiske salg af sammenlignelige ejendomme og statistiske analyser af forholdet mellem grundværdier, ejendomsværdier og udnyttelsesmuligheder, samt hvordan det sikres, at rækkehusejere har en reel mulighed for at få prøvet deres vurderinger, selv om direkte sammenlignelige grundhandler ikke findes.

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Marie Brixtofte (V).
Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på marie.brixtofte@ft.dk og til lov@ft.dk.

På udvalgets vegne
Sofie Lippert
formand