SKATTE- OG VÆKSTMINISTERIET

28. september 2026
J.nr. 2026 - 6418

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 404 af 11. september 2026 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Marie Brixtofte (V).

Jakob Engel-Schmidt

/ Lene Skov Henningsen

Spørgsmål
Mener ministeren, at det er tilfredsstillende, at Vurderingsstyrelsen kan have kendskab til en fejl, der berører omkring 100.000 boligejere, i flere måneder uden at orientere ministeren, og kan ministeren på den baggrund fortsat have tillid til Vurderingsstyrelsens håndtering af ejendomsvurderingerne og orientering af ministeriet?

Svar
Kort og godt nej.

De beskatningsmæssige konsekvenser undersøges i øjeblikket af Skatte- og Vækstministeriet. Det er ikke entydigt, om det er en fordel, at vurderingen ændres - heller ikke i nedgående retning. Det afhænger blandt andet af, om man har skatterabat, og hvor længe ejer vil beholde lejligheden mv. En nedsættelse af vurderingen giver således ikke nødvendigvis en lavere skat, da det også kan reducere skatterabatten. En stigning er ikke nødvendigvis en ulempe for boligejeren, da det kan øge skatterabatten.

Givet at ændringen i vurderingen får betydning for beskatningen, skønnes det på et foreløbigt grundlag, at den gennemsnitlige årlige ændring i skatten set over en periode fra 2024-2029 at være yderst begrænset for langt størstedelen af de 100.000 ejendomme.

Først og fremmest er jeg interesseret i at finde en god løsning, der sikrer en rimelig beskatning, men også at vi undgår at forstyrre borgere for beløb, der er så små, at de knap kan mærkes.

Jeg ser frem til at drøfte løsningsmuligheder med forligskredsen.