SKATTE- OG VÆKSTMINISTERIET

28. september 2026
J.nr. 2026 - 6494

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 430 af 17. september 2026 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Marie Brixtofte (V).

Jakob Engel-Schmidt

/ Lene Skov Henningsen

Spørgsmål

Vil ministeren redegøre for og udlevere det beslutningsgrundlag, Vurderingsstyrelsen anvendte for at træffe beslutningen om i maj 2026 at stoppe for udsendingen af ejendomsvurderinger for ejerlejligheder? Der henvises til artiklen "Alvorlige fejl med ejendomsvurderinger blev holdt hemmelige i flere måneder", Jyllands-Posten.dk, den 16. september 2026.

Svar

Vurderingsstyrelsen har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

"Vurderingsstyrelsens plan for udsendelser er dynamisk. Vurderinger udsendes trinvist afhængig af modelkørsler, data, it-funktionalitet, manuel sagsbehandling, korrekte meddelelser og andre forhold. Alle elementer skal være kvalitetssikrede og på plads, før en vurdering kan sendes ud. Hvis der opstår et problem i et af disse elementer, er arbejdsgangen, at udsendelse af vurderinger omfattet af problemet afventer, at problemet er løst. Udsendelsesplanerne bliver derfor løbende justeret. Det er normal praksis.

Vurderingsstyrelsen foretog en masseudsendelse af 2022-vurderinger til ejerlejligheder i januar 2026. Da Vurderingsstyrelsen i maj stod foran nye masseudsendelse af 2022-vurderinger til ejerlejligheder, besluttede styrelsen, at nye udsendelser af ejerlejligheder måtte afvente, at problemstillingen var klarlagt, og vurderingsmodellen opdateret. Dette var naturligvis baseret på et hensyn til, at vurderinger skal foretages på et korrekt grundlag.

Udsættelsen af udsendelsen af ejerlejlighedsvurderinger i maj har ikke påvirket den samlede plan for færdiggørelse af 2022-vurderingerne."

Dette fremgår også af mit svar på SAU alm. del – spm. 368 af 8. september 2026.