SKATTE- OG VÆKSTMINISTERIET

19. november 2026
J.nr. 2026 - 8341

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 94 af 22. oktober 2026 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Marie Brixtofte (V).

Jakob Engel-Schmidt

/ Cecilie Meldgaard Goth

Spørgsmål

Når staten er forsinket med ejendomsvurderingerne, bør det ikke være borgerne, der skal bære de urimelige økonomiske konsekvenser. Vil ministeren på den baggrund redegøre for, hvorfor det ikke skulle være muligt at etablere et særskilt supplerende pensionistlån til efterregulering af grundskyld, så pensionister ikke tvinges til at betale ekstraopkrævninger kontant som følge af statens forsinkelser, og uden at allerede stiftede lån skal genberegnes? Ministeren bedes samtidig oplyse, hvilke konkrete tekniske og økonomiske konsekvenser en sådan løsning vil have, samt hvor mange pensionister der er eller forventes at blive berørt.

Svar

Som skatte- og vækstminister er jeg meget optaget af, at der ikke skal være urimelige økonomiske konsekvenser for borgerne grundet den sene udsendelse af ejendomsvurderingerne. Det er også derfor, at jeg i sommer præsenterede en løsning, som kompenserer de boligejere, som uforvarende er blevet ramt af restskatterenter, fordi deres endelige ejendomsvurdering har ladet vente på sig.

Jeg er blevet oplyst om, at størstedelen af 2020-vurderingerne, der udgør beskatningsgrundlaget for indkomstårene 2021-2023, er efterreguleret af kommunerne. For disse år vil pensionister, der bliver efteropkrævet grundskyld i forbindelse med udsendelsen af 2020-vurderingen, få opskrevet deres pensionistlån med ekstraopkrævningen, hvormed pensionister kan låne til efterreguleringer af grundskyld for 2021-2023.

Fra og med 2024 overtog Skatteforvaltningen administrationen af pensionistlåneordningen fra kommunerne. For indkomståret 2024 og efterfølgende år yder Skatteforvaltningen således lånene.

I forhold til efterregulering af grundskyld for pensionister fra 2024 og frem henviser jeg til mit svar på SAU alm. del – spm. 406 af 11. september 2026, hvor det fremgår, at efterregulering af grundskyld som følge af udsendelse af endelige ejendomsvurderinger ikke har været tænkt omfattet af pensionistlåneordningen, efter at staten har overtaget ordningen.
Baggrunden herfor fremgår af mit svar på SAU alm. del – spm. 275 af 21. august 2026, hvortil jeg henviser.

I tillæg hertil er jeg blevet oplyst om, at hvis der skal etableres et særskilt supplerende pensionistlån til efterregulering af grundskyld, vil det udover lovgivning kræve, at der oprettes en helt ny låneordning. En ny låneordning vil både være administrativ tung at håndtere og kræve større it-udvikling.

For skatteåret 2024 og for de pensionister, der har modtaget deres endelige 2022-vurdering pr. oktober 2026, er jeg ligeledes blevet oplyst om, at Vurderingsstyrelsen anslår, at ca. 20.000 pensionister, der har et pensionistlån, skal efteropkræves grundskyld med et gennemsnitligt beløb på ca. 1.600 kroner.